

Zarządzenie Nr 57 / 2010
Wójta Gminy Iwaniska
z dnia 06 września 2010r.

w sprawie: **ustanowienia regulaminu porządku domowego w budynku komunalnym.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

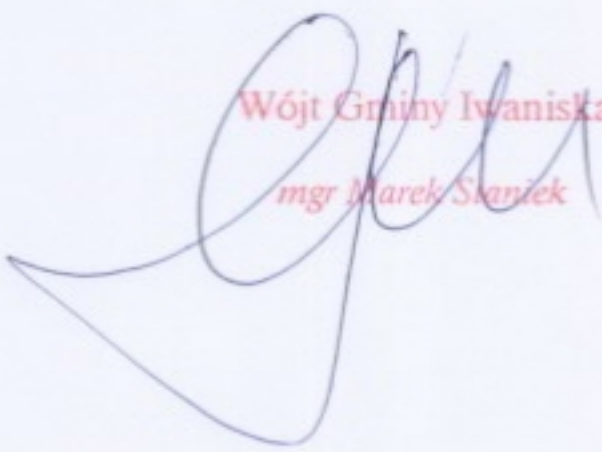
Ustanawiam regulamin porządku domowego w budynku komunalnym położonym w miejscowości Stobiec gmina Iwaniska (budynek byłej szkoły podstawowej).

§ 2

Regulamin porządku domowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy Iwaniska
mgr Marek Staniek

REGULAMIN PORZĄDKU DOMOWEGO

1. Regulamin obowiązuje wszystkich najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku komunalnym, położonym w miejscowości Stobiec gmina Iwaniska (budynek byłej szkoły podstawowej).
2. Budynek mieszkalny jako dobro ogółu winien być przedmiotem troskliwej opieki wszystkich mieszkańców.
3. Wszyscy mieszkańcy winni przestrzegać czystości na klatkach schodowych, korytarzach piwnic, strychach oraz wokół budynku.
4. Korytarzy, strychów, przejść w piwnicach nie wolno zastawiać meblami ani innymi przedmiotami utrudniającymi swobodne poruszanie się.
5. Użytkownicy balkonów i tarasów są obowiązani dbać o ich czystość i estetyczny wygląd. Zabrania się wykorzystywania ich jako spiżarni i magazynów.
6. Najemca lokalu jest obowiązany osobom upoważnionym zezwolić na wstęp do lokalu oraz pomieszczeń, które ma w użytkowaniu, ilekroć jest to niezbędne do przeprowadzenia konserwacji, remontu lub usunięcia awarii.
7. Zabrania się wchodzenia samowolnie na dach budynku, zakładać wszelkiego rodzaju instalacji radiowo-telewizyjnych bez uzgodnienia z właścicielem budynku.
8. Obowiązkiem najemców jest tępienie szkodników, gryzoni i owadów.
9. Za szkody wyrządzone przez dzieci odpowiadają rodzice lub ich opiekunowie.
10. Osoby dokonujące remontów i napraw, są obowiązane przeprowadzić je tak, by w najmniejszym stopniu utrudniały korzystanie z nieruchomości innym użytkownikom:
 - a) pozostali użytkownicy powinni być o nich uprzedzeni,
 - b) gruz i inne odpady z prac remontowych podlegają niezwłocznemu wywozowi na koszt osoby przeprowadzającej remont,
 - c) ewentualne wyłączenie na czas remontu instalacji wodno-kanalizacyjnej lub dopływu energii elektrycznej, wymagają zgody mieszkańców.
11. Warunkiem zasadniczym zgodnego współżycia wszystkich mieszkańców budynku powinna być wzajemna pomoc, życzliwość, nie zakłócanie spokoju, przestrzeganie ciszy nocnej w godz. 22.00 – 6.00.